

COMUNE DI MATHI
PROVINCIA DI TORINO (TO)
VERBALE DEL REVISORE

VERBALE N. 13/2024	PARERE DEL REVISORE SU ALIQUOTE IMU PER L'ANNO 2025
--------------------	---

Il revisore ha ricevuto la documentazione relativa alla proposta di approvazione delle aliquote IMU 2025, tributo disciplinato dalla legge n. 160/2019.

L'IMU è gestita in conformità con la normativa nazionale e il Regolamento comunale approvato con deliberazione del Consiglio comunale del Consiglio Comunale n. 18 del 09/07/2020.

Il Comune propone aliquote e agevolazioni IMU per il 2025 coerentemente con quanto illustrato nel DUP 2025 - 2027. Come previsto in bilancio previsione anno 2025, l'imposta IMU vale euro 790.000,00 e precisamente 37,80% delle entrate del titolo 1. In sintesi le aliquote come riportato nella proposta di delibera:

	2025
Abitazione principale e relative pertinenze (solo categorie A/1, A/8 e A/9)	0,60%
Fabbricati rurali ad uso strumentale (inclusa la categoria catastale D/10)	0,1%
Fabbricati appartenenti al gruppo catastale D (esclusa la categoria catastale D/10)	1,02%
Terreni agricoli	0,91%
Aree fabbricabili	0,92%
Altri fabbricati (fabbricati diversi dall'abitazione principale e dai fabbricati appartenenti al gruppo catastale D)	1,02%
Altri fabbricati (fabbricati diversi dall'abitazione principale e dai fabbricati appartenenti al gruppo catastale D) con le varie precisazioni come da documento allegato alla proposta di delibera	0,77%

L'IMU corrente iscritta nel Bilancio 2025 è pari euro 790.000,00. Nel 2024 euro 780.000,00. Ultimo consuntivo 2023 euro 798.184,41. Le esigenze finanziarie dell'Ente per il 2025 sono state elaborate in linea con il programma di mandato dell'Amministrazione nonché con il DUP consentono di mantenere inalterate le aliquote in vigore. Le aliquote, le agevolazioni e la detrazione IMU per l'anno 2025, così come evidenziate nella proposta di delibera, risultano coerenti il Bilancio di previsione 2025-2027 e compatibili con le disposizioni di legge e regolamento. Esse consentono, sulla base delle stime operate dal Servizio Tributi, di soddisfare il fabbisogno finanziario dell'Ente.

Visto i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile, espressi ai sensi dell'art. 49, comma 1, del T.U.E.L., per tutto quanto sopra esposto e motivato, il Revisore ai sensi ai sensi dell'art. 239 del TUEL esprime

PARERE FAVOREVOLE

sulla proposta di Deliberazione di Consiglio Comunale avente ad oggetto “APPROVAZIONE DELLE ALIQUOTE IMU PER ANNO 2025.

Torino 19/12/2024

L’Organo di Revisione

Dott. Carlo DELLA CHIESA POMA