



Originale

COMUNE DI MATHI

Città Metropolitana di Torino

* * * *

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N.6

OGGETTO:

**APPROVAZIONE REGOLAMENTO COMUNALE PER
L'APPLICAZIONE DELLE SANZIONI AMMINISTRATIVE PECUNIARIE
IN MATERIA EDILIZIA PRIVATA AI SENSI DEL D.P.R. 380/2001 E
S.M.I.**

L'anno duemilaventiquattro addì ventisei del mese di marzo alle ore diciannove e minuti cinque nella sala delle adunanze consiliari, convocato dal Sindaco con avvisi scritti recapitati a norma di legge, si è riunito, in sessione Straordinaria ed in seduta pubblica di Prima convocazione, il Consiglio Comunale, nelle persone dei Signori:

Cognome e Nome	Presente
1. ROCCHIETTI Vittorio - Presidente	Sì
2. DE CILLADI Katia - Consigliere	Sì
3. TURINETTI Tommaso - Consigliere	Sì
4. ANGLÉSIO Dino Giovanni - Consigliere	Sì
5. GRIVET FETA' Silvia - Consigliere	Sì
6. VALENTINOTTI Fulvio Roberto - Consigliere	Sì
7. TOMAINO Antonio - Consigliere	Sì
8. GIACOMELLI Umberto - Consigliere	Sì
9. VERNETTO Marco - Consigliere	Sì
10. FARIELLO Maurizio - Consigliere	Sì
11. SOPETTI Giancarlo - Consigliere	Sì
12. VOTTERO VIUTRELLA Danilo - Consigliere	Sì
13. BIANCO Danilo - Consigliere	Sì
Totale Presenti:	13
Totale Assenti:	0

Essendo legale il numero degli intervenuti il Signor ROCCHIETTI Vittorio nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Assiste alla seduta il Segretario Generale Signora LAPAGLIA Dott.ssa M. Margherita la quale provvede alla redazione del presente verbale.

OGGETTO: APPROVAZIONE REGOLAMENTO COMUNALE PER L'APPLICAZIONE DELLE SANZIONI AMMINISTRATIVE PECUNiarIE IN MATERIA EDILIZIA PRIVATA AI SENSI DEL D.P.R. 380/2001 E S.M.I.

IL CONSIGLIO COMUNALE

SU relazione dell'Assessore TURINETTI;

PREMESSO che l'attività sanzionatoria in materia di abusi edilizi, così come disciplinata dal DPR 380/2001 e s.m.i., prevede l'adozione di provvedimenti repressivi tipici che si differenziano a seconda della tipologia di abuso posto in essere;

CONSIDERATO che la normativa vigente prevede l'applicazione di sanzioni pecuniarie, nonché la corresponsione di somme a titolo di oblazione commisurate alla tipologia dell'abuso commesso e stabilite in un importo compreso tra un minimo ed un massimo, valutate secondo la tipologia dell'abuso commesso o alla mancata presentazione e relativo rilascio dell'idoneo titolo abilitativo;

RICHIAMATO l'art. 27 comma 1 del DPR 380/2001 il quale stabilisce che "Il dirigente o il responsabile del competente ufficio comunale esercita, anche secondo le modalità stabilite dallo statuto o dai regolamenti dell'ente, la vigilanza sull'attività urbanistico-edilizia nel territorio comunale per assicurarne la rispondenza alle norme di legge e di regolamento, alle prescrizioni degli strumenti urbanistici ed alle modalità esecutive fissate nei titoli abilitativi";

DATO ATTO che a garanzia dell'esigenza di certezza, buon andamento, trasparenza dell'azione amministrativa, principi di rango costituzionale che sottendono l'azione amministrativa stessa, si rende necessario individuare i criteri per la concreta determinazione dell'ammontare delle sanzioni edilizie pecuniarie previste dal vigente regime sanzionatorio, al fine di realizzare una coerente graduazione delle stesse rapportata alla gravità dell'illecito definendo, al riguardo, le singole fattispecie di riferimento;

DATO ATTO che ai sensi del Regolamento comunale per il funzionamento delle commissioni consiliari è stato convocato in data 7 marzo 2024 la Commissione Consiliare "Statuto e Regolamenti" che ha approvato all'unanimità il Regolamento in oggetto;

ESAMINATA il testo del Regolamento in oggetto, predisposta dall'Ufficio Tecnico, che si compone di n. 18 articoli e 2 allegati;

RITENUTO, pertanto, di dover procedere all'approvazione del "Regolamento comunale per la quantificazione delle sanzioni amministrative pecuniarie previste in materia edilizia privata ai sensi del D.P.R. 380/2001 e s.m.i.", allegato alla presente deliberazione, quale parte integrante e sostanziale;

RILEVATA La competenza del Consiglio Comunale a deliberare in merito ai sensi dell'art. 7, comma 4, l.r. 51/92;

RICHIAMATI:

- il D.P.R. 380/2001 e s.m.i.;
- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i.;
- il Regolamento per il funzionamento del Consiglio Comunale;

ACQUISITO il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica, espresso dal titolare della posizione organizzativa dell'Area Tecnica – manutentiva e il parere favorevole in ordine alla regolarità finanziaria, espresso dal titolare della posizione organizzativa dell'Area

Finanziaria, ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo 18/8/2000, n. 267, allegato all'atto originale;

IL PRESIDENTE sceglie quale sistema di voto l'alzata di mano e lo comunica al Consiglio;

PROCEDUTO a votazione espressa nel modo prestabilito, che dà il seguente esito accertato e proclamato dal Sindaco Presidente:

Consiglieri presenti n. 13, Consiglieri astenuti n. 0, Consiglieri votanti n. 13, Voti favorevoli n. 13, Voti contrari n. 0;

D E L I B E R A

- 1) DI DARE ATTO che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.
- 2) DI APPROVARE, per le motivazioni sopra richiamate, il "Regolamento comunale per la quantificazione delle sanzioni amministrative pecuniarie in materia edilizia privata ai sensi del D.P.R. 380/2001 e s.m.i.", che composta da n. 18 articoli e 2 allegati che alla presente deliberazione si allega quale parte integrante e sostanziale;
- 3) DI NOMINARE responsabile del procedimento di esecuzione della presente deliberazione il titolare della posizione organizzativa dell'Area Tecnica - manutentiva, demandandogli tutti gli adempimenti ad essa inerenti e derivanti, compresa la pubblicazione del Regolamento oggetto della presente approvazione sul sito internet, Sezione Amministrazione Trasparente, sottosezione "Atti amministrativi generali".

Del che si è redatto il presente verbale

Il Presidente
Firmato Digitalmente
ROCCHIETTI Vittorio

Il Segretario Generale
Firmato Digitalmente
LAPAGLIA Dott.ssa M. Margherita
