

TABELLA "C" ALLEGATA ALLA D.C.R. N. 179/4170 del 26/05/1977

classi di destinazione d'uso	classi di intervento definite negli strumenti urbanistici generali	parametri		coefficienti di riduzione per interventi su aree pubbliche	tipo di intervento	coeff.
		OO UU Prima	OO UU Second			
insediamenti residenziali	a) aree in tessuto edilizio esistente soggetto ad operazioni di ristrutturazione. 1) interne al centro storico: interventi senza variazione del carico urbanistico e della preesistente destinazione d'uso 2) interne al centro storico: interventi che presentano variazioni del carico urbanistico e della preesistente destinaz. d'uso 1) esterne al centro storico: interventi senza variazione del carico urbanistico e della preesistente destinazione d'uso 2) esterne al centro storico: interventi che presentano variazioni del carico urbanistico e della preesistente destinaz. d'uso b) aree di completamento:	0,5	0,5	interventi ricadenti in aree "167" con diritto di superficie interventi ricadenti in aree "167" con diritto di proprietà interventi non ricadenti in aree "167" ma convenzionati ai sensi dell'art. 7 Legge 101/77	interventi ricadenti in aree "167" con diritto di superficie interventi ricadenti in aree "167" con diritto di proprietà interventi non ricadenti in aree "167" ma convenzionati ai sensi dell'art. 7 Legge 101/77	0,7
		0,8	0,8			0,8
		0,5	0,5			0,8
insediamenti rurali speciali	c) aree di espansione: con ifn (indice fondiario netto) $\leq 1,00$ mc/mq $1,00 < ifn \leq 2,00$ mc/mq $ifn > 2,00$ mc/mq con il (indice territoriale) ≤ 1 mc/mq $1 < il \leq 1,5$ mc/mq $il > 1,5$ mc/mq Edifici rurali per interventi che non rientrano negli esoneri previsti dall'articolo 9 della Legge 28/01/1977, n. 10	1,5	1	con il (indice territoriale) ≤ 1 mc/mq $1 < il \leq 1,5$ mc/mq $il > 1,5$ mc/mq	--	--
		0,3	0,3			--
		0,25	0,25			--
insediamenti direzionali	nuovi interventi in tutte le aree disciplinate dallo strumento urbanistico ristrutturazione in tutte le aree disciplinate dallo strumento urbanistico	1	1	interventi ricadenti in aree "167"	interventi ricadenti in aree "167"	0,9
		0,5	0,5			0,9
insediamenti commerciali	nuovi interventi in tutte le aree disciplinate dallo strumento urbanistico ristrutturazione in tutte le aree disciplinate dallo strumento urbanistico	1	1	interventi ricadenti in aree "167"	interventi ricadenti in aree "167"	0,9
		0,5	0,5			0,9
insediamenti produttivi	zone industriali di riordino zone artigianali di nuovo impianto attrezzato	0,8	0,8	interventi ricadenti in aree ex art. 27 legge 866: - con diritto di superficie - con diritto di proprietà	interventi ricadenti in aree ex art. 27 legge 866: - con diritto di superficie - con diritto di proprietà	0,8
		1	1			0,9
insediamenti artigianali	impianti artigianali in tessuto edilizio esistente (ove ammesso dagli strumenti urbanistici) zone artigianali di riordino zone artigianali di nuovo impianto attrezzato	0,8	0,8	interventi ricadenti in aree ex art. 27 legge 866: - con diritto di superficie - con diritto di proprietà	interventi ricadenti in aree ex art. 27 legge 866: - con diritto di superficie - con diritto di proprietà	0,8
		0,8	0,8			0,9