

COMUNE DI MATHI
REGIONE PIEMONTE
Provincia di Torino

PROPRIETÀ:

REGALDO Emilio
c.f. RGL MLE 42D29 F053T

SCIROCCALE Stefano
c.f. SCR STS 54S020794E

TROVATO Filippo
c.f. TRV FPP 61S47E740

Ruggero Gaudino
Stefano Sciroccale
Filippo Trovato

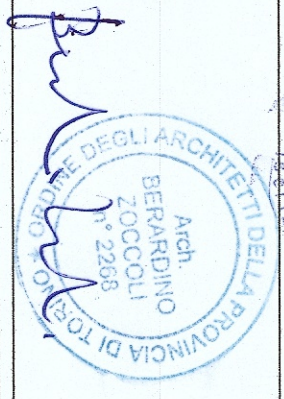
17 MAG 2018
CONFERMA DI REGISTRAZIONE
PROTOCOLLO GENERALE
N. 6357/2018

OGGETTO: PROGETTO PIANO DI RECUPERO N° 28
RECUPERO FUNZIONALE DI FABBRICATI CIA ADIBITI A CIVILE
ABITAZIONE E LOCALI DI DEPOSITO.

LOCALITÀ: Via Rivera n. 6 e n. 8 angolo Vicolo della Piazza - MATHI

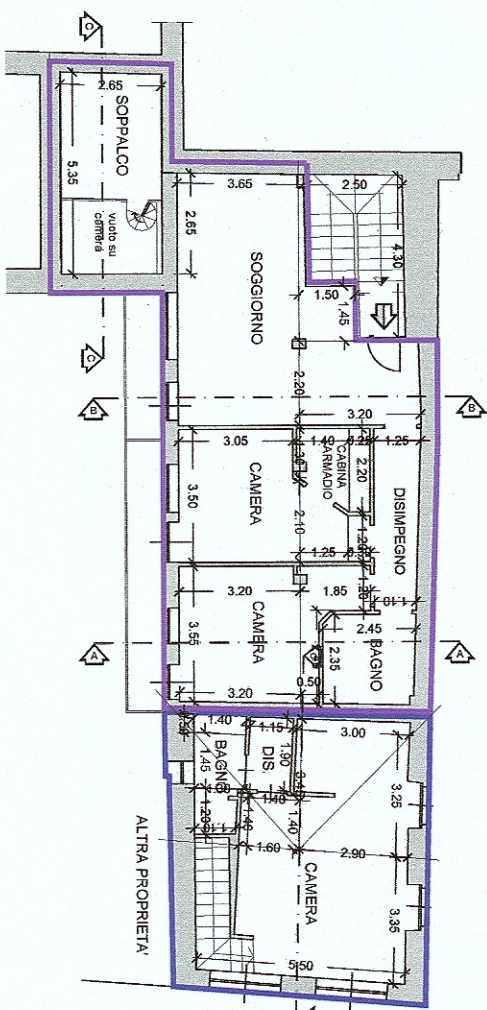
PRO - C&C - Studio Tecnico Associato
BRUNA gemi Lino - COLLETTI gemi Massimo
Sede legale: VIA MONTE ARBUSTO 2
00186 ROMA (RM)
Cod. Fisc. / P. IVA: 0954520011

Arch. Barbara ZUCCOLI
VIA L. COMI 12
10121 TORINO (TO)
P. IVA: 0064650016



Scale: 1:200 - 1:100
data: / / 2017
Lavora 12

- CALCOLO ALTEZZA MEDIA - LOCALI PIANO SECONDO



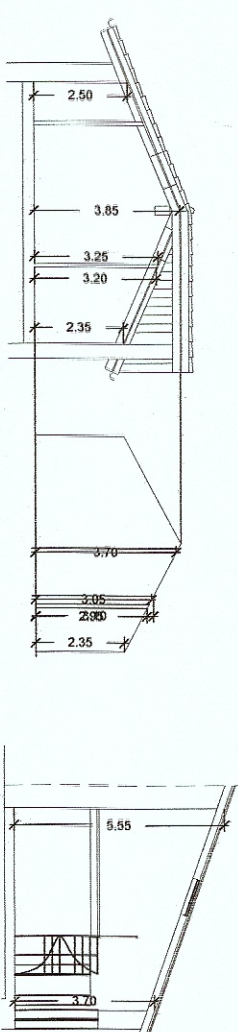
INTERVENTO SUB-AREA "B"				INTERVENTO SUB-AREA "A"			
PROPRIETÀ SCIROCOTTOV				PROPRIETÀ REGALDO			
CAMERA	volume (3.20x3.80x2.80) = 33.84 mc superficie 12.16 mq H media = 48.11 mt	CAMERA	volume (3.20x3.80x2.80) = 33.84 mc superficie 12.16 mq H media = 48.11 mt				
CUCINA	volume (3.20x3.80x2.80) = 33.84 mc superficie 12.16 mq H media = 48.11 mt	CUCINA	volume (3.20x3.80x2.80) = 33.84 mc superficie 12.16 mq H media = 48.11 mt				
BAGNO	volume (3.20x3.80x2.80) = 33.84 mc superficie 12.16 mq H media = 48.11 mt	BAGNO	volume (3.20x3.80x2.80) = 33.84 mc superficie 12.16 mq H media = 48.11 mt				
ALTRA	volume (3.20x3.80x2.80) = 33.84 mc superficie 12.16 mq H media = 48.11 mt	ALTRA	volume (3.20x3.80x2.80) = 33.84 mc superficie 12.16 mq H media = 48.11 mt				

SEZIONE A-A

SEZIONE B-B

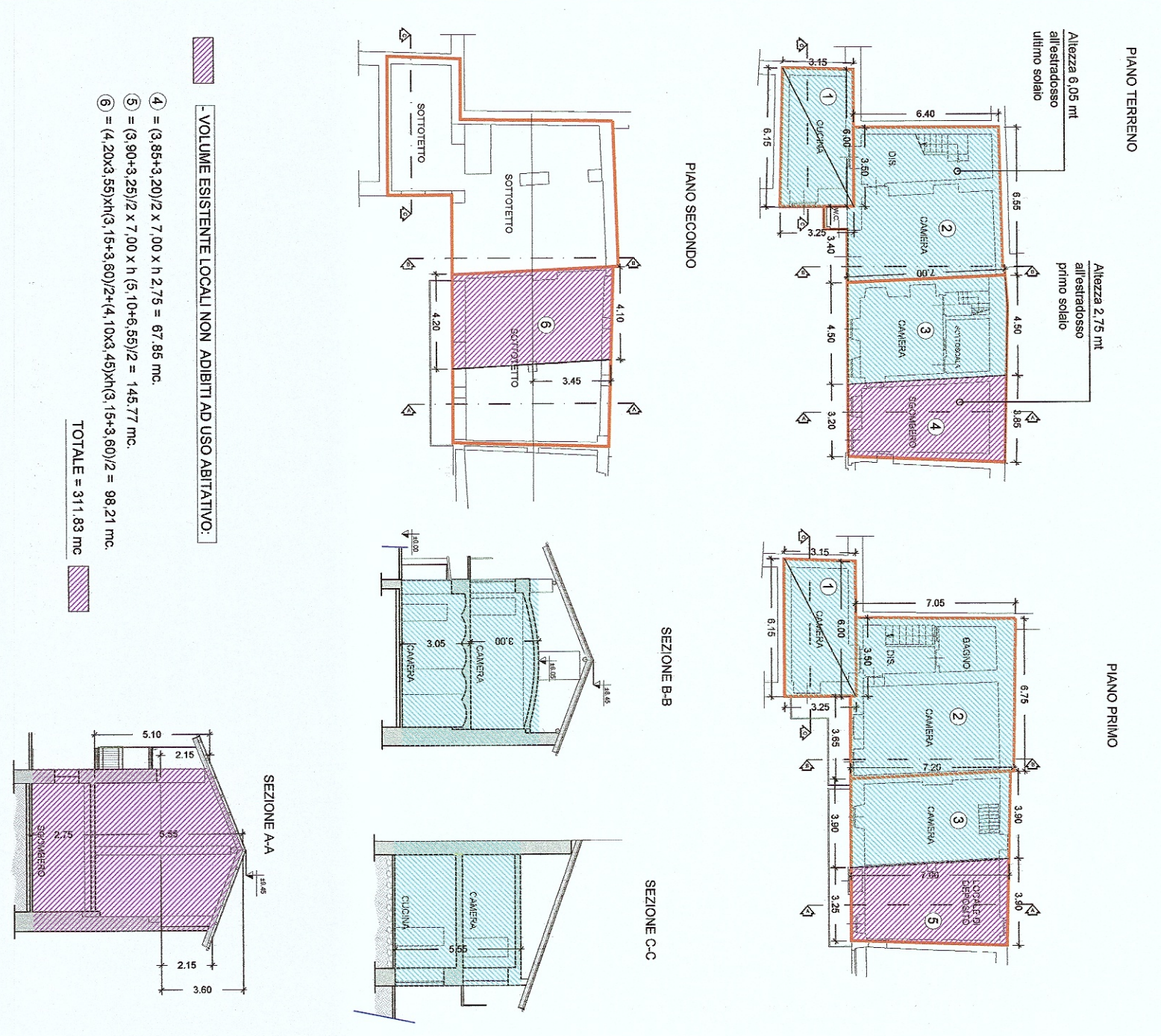
SEZIONE D-D

SEZIONE C-C



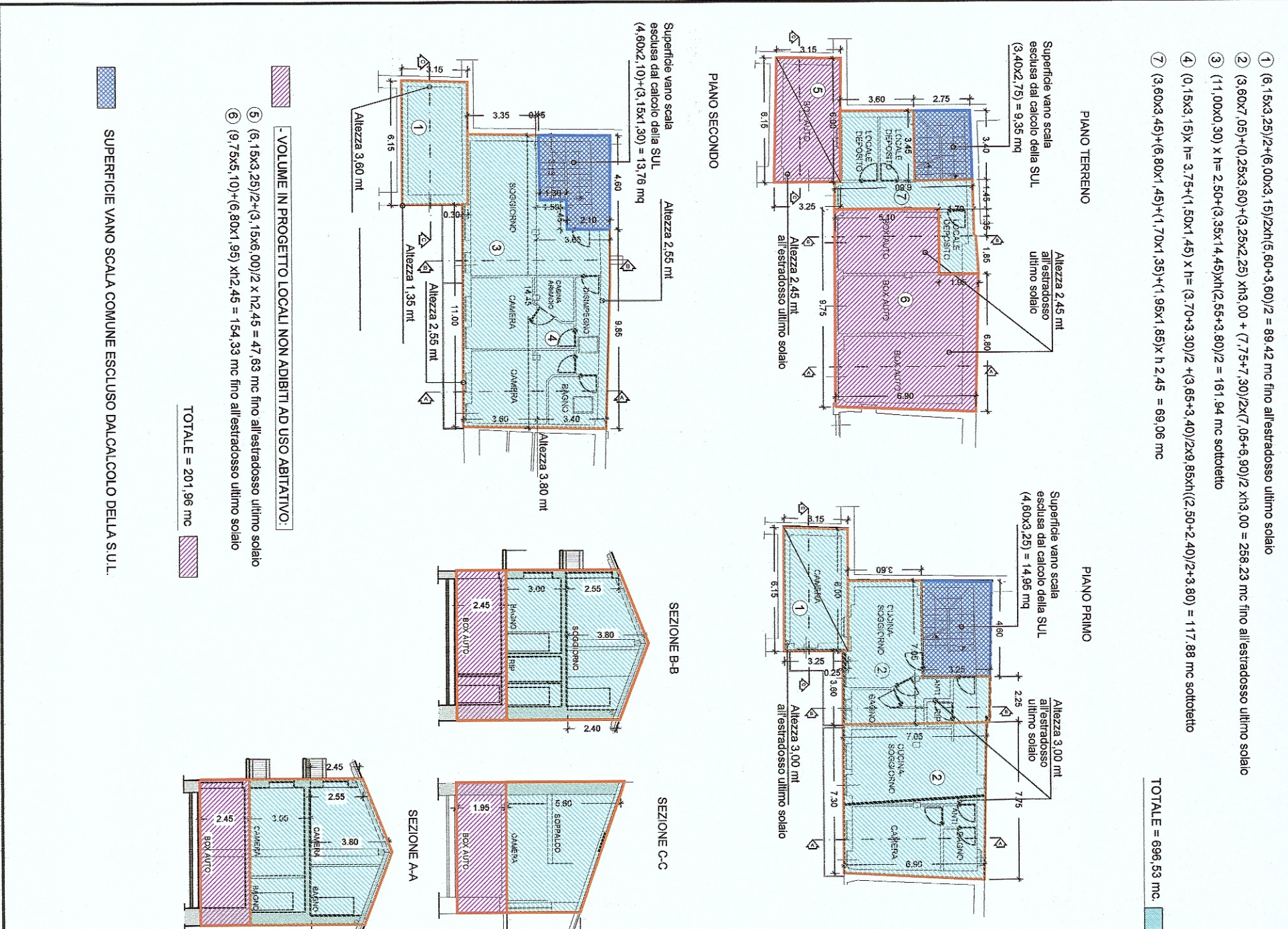
- CALCOLO VOLUME OGGETTO DI RECUPERO EDIFICIO PROPRIETÀ REGALDO -
INTERVENTO SUB-AREA "A"

1. VOLUME ESISTENTE LOCALI NON ADIBITI AD USO ABITATIVO
1. Camera (3.20x3.80x2.80) = 33.84 mc
2. Cucina (3.20x3.80x2.80) = 33.84 mc
3. Bagno (3.20x3.80x2.80) = 33.84 mc
4. Altra (3.20x3.80x2.80) = 33.84 mc
TOTALE = 137.36 mc



- CALCOLO VOLUME OGGETTO DI RECUPERO EDIFICIO PROPRIETÀ REGALDO -
INTERVENTO SUB-AREA "A"

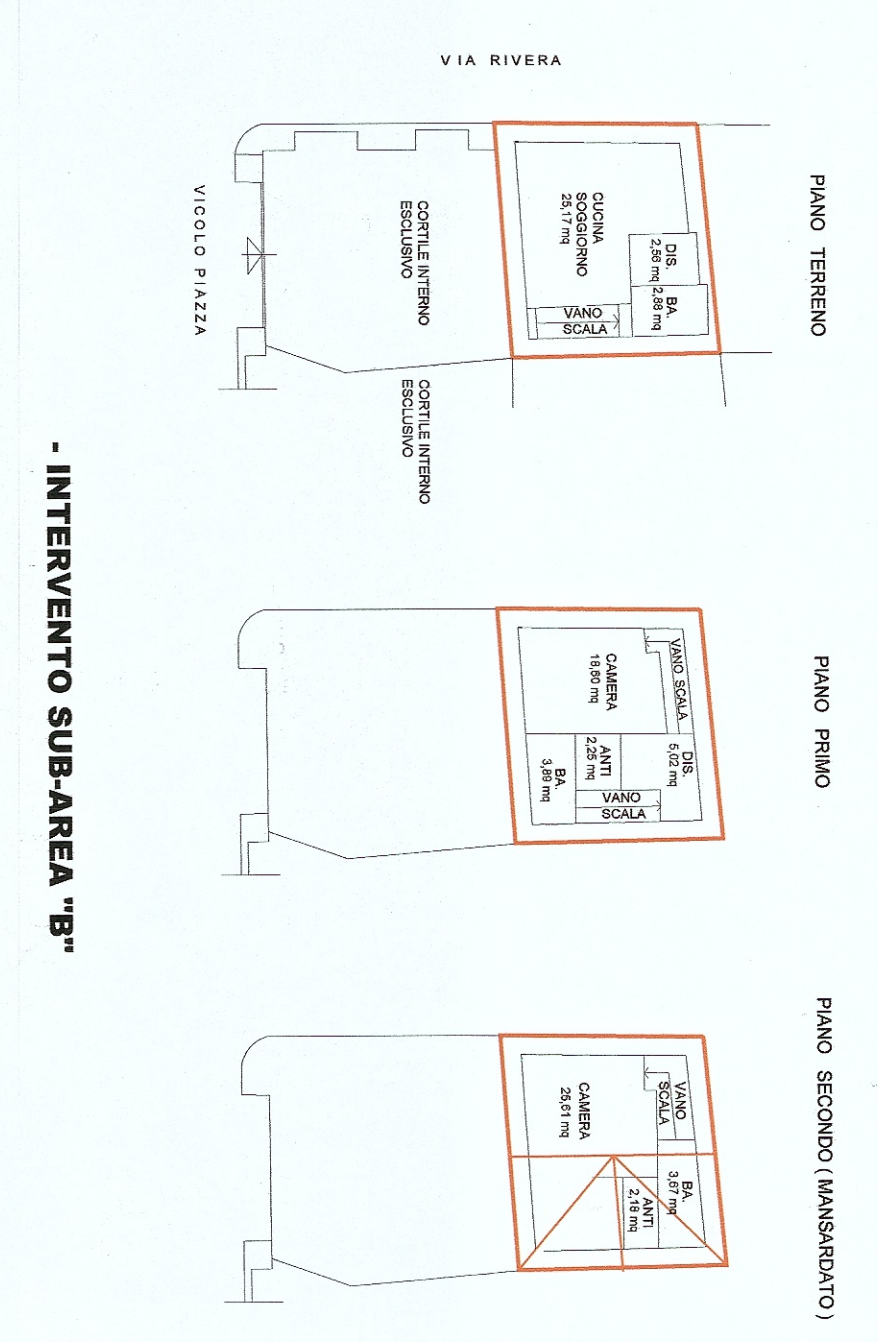
1. VOLUME ESISTENTE LOCALI NON ADIBITI AD USO ABITATIVO
1. Camera (3.20x3.80x2.80) = 33.84 mc
2. Cucina (3.20x3.80x2.80) = 33.84 mc
3. Bagno (3.20x3.80x2.80) = 33.84 mc
4. Altra (3.20x3.80x2.80) = 33.84 mc
TOTALE = 137.36 mc



- VERIFICHE PLANIVOLUMETRICHE EDIFICIO PROPRIETÀ SCIROCCALE-TROVATO

VERIFICA SUPERFICIE AEROLUMINANTI

DESTINAZIONE USI	SUPERFICIE AEROLUMINANTE	VERIFICA
ABITAZIONE	16.82 mq	16.82 mq
DEPOSITO	3.15 mq	3.15 mq
ALTRA	2.88 mq	2.88 mq
TOTALE	22.85 mq	22.85 mq

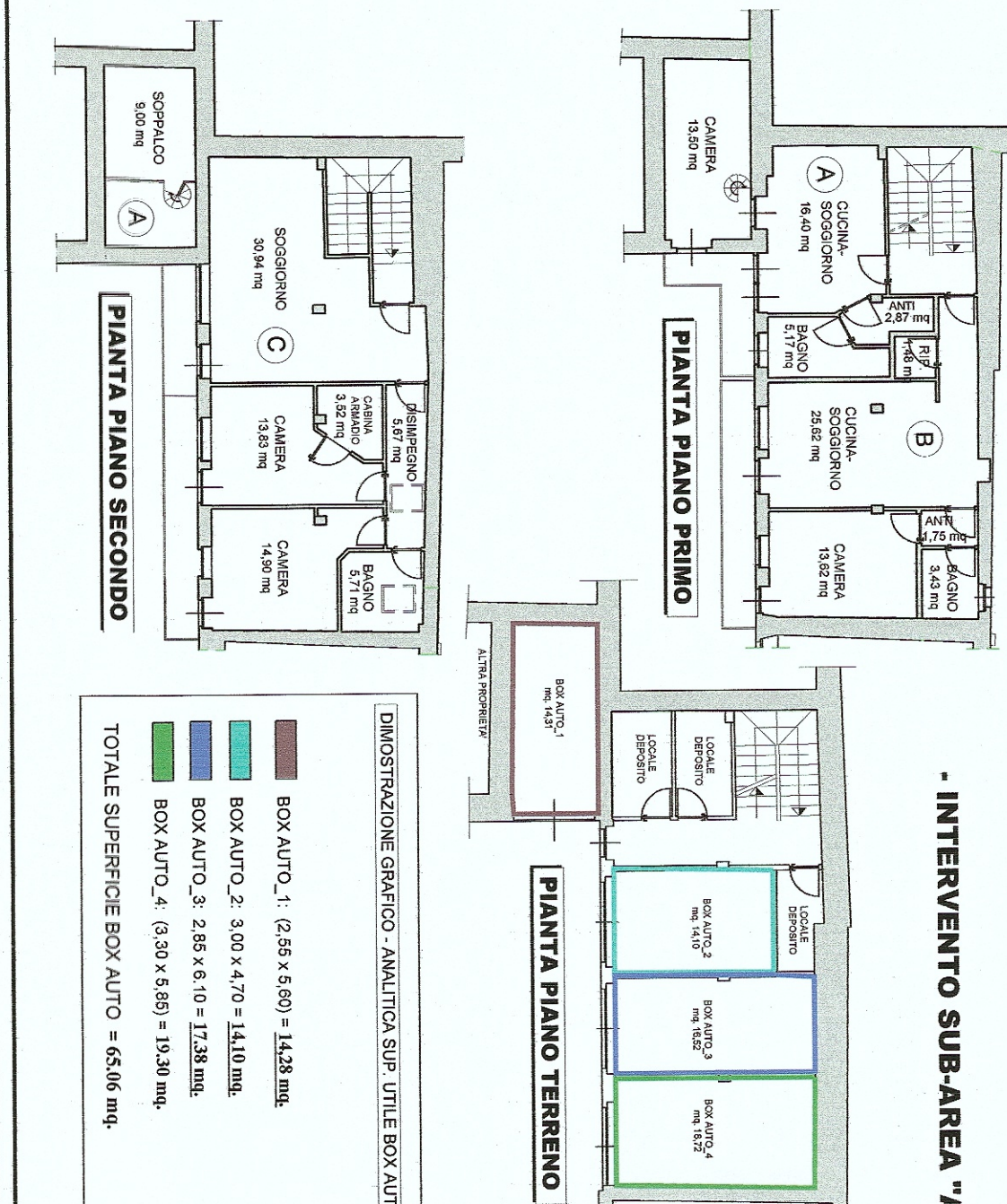


- INTERVENTO SUB-AREA "B"

- VERIFICHE PLANIVOLUMETRICHE EDIFICIO PROPRIETÀ REGALDO -

SUPERFICIE FINESTRA UNITÀ IMMOBILIARI

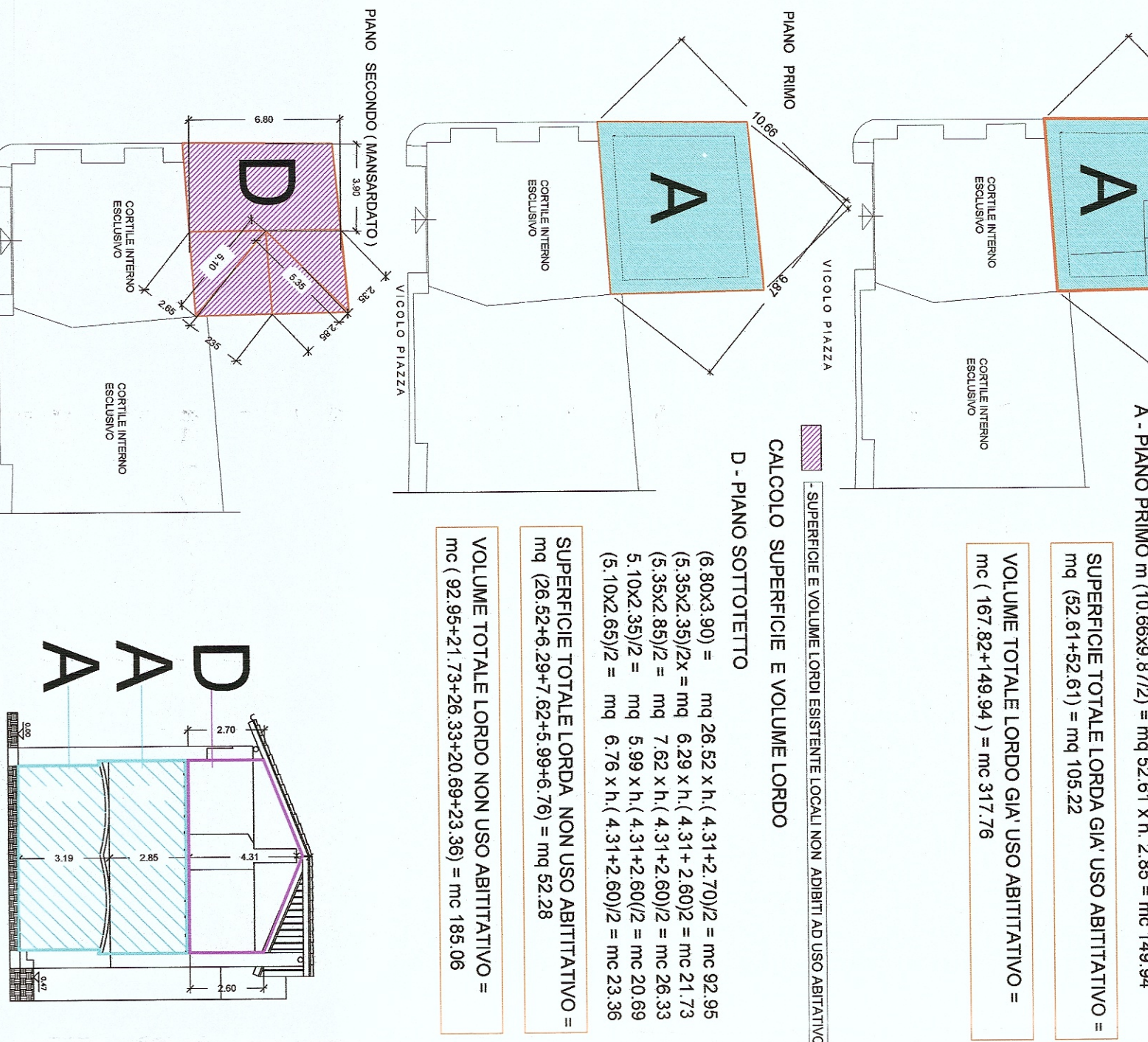
LOCALI SUPERFICIE	SUP. MIN. 1/10	IN PROGETTO
Camera	16.82 mq	16.82 mq
Cucina	3.15 mq	3.15 mq
Bagno	2.88 mq	2.88 mq
Altra	2.88 mq	2.88 mq
TOTALE	22.85 mq	22.85 mq



- CALCOLO VOLUME OGGETTO DI RECUPERO EDIFICIO PROPRIETÀ SCIROCCALE-TROVATO

INTERVENTO SUB-AREA "B"

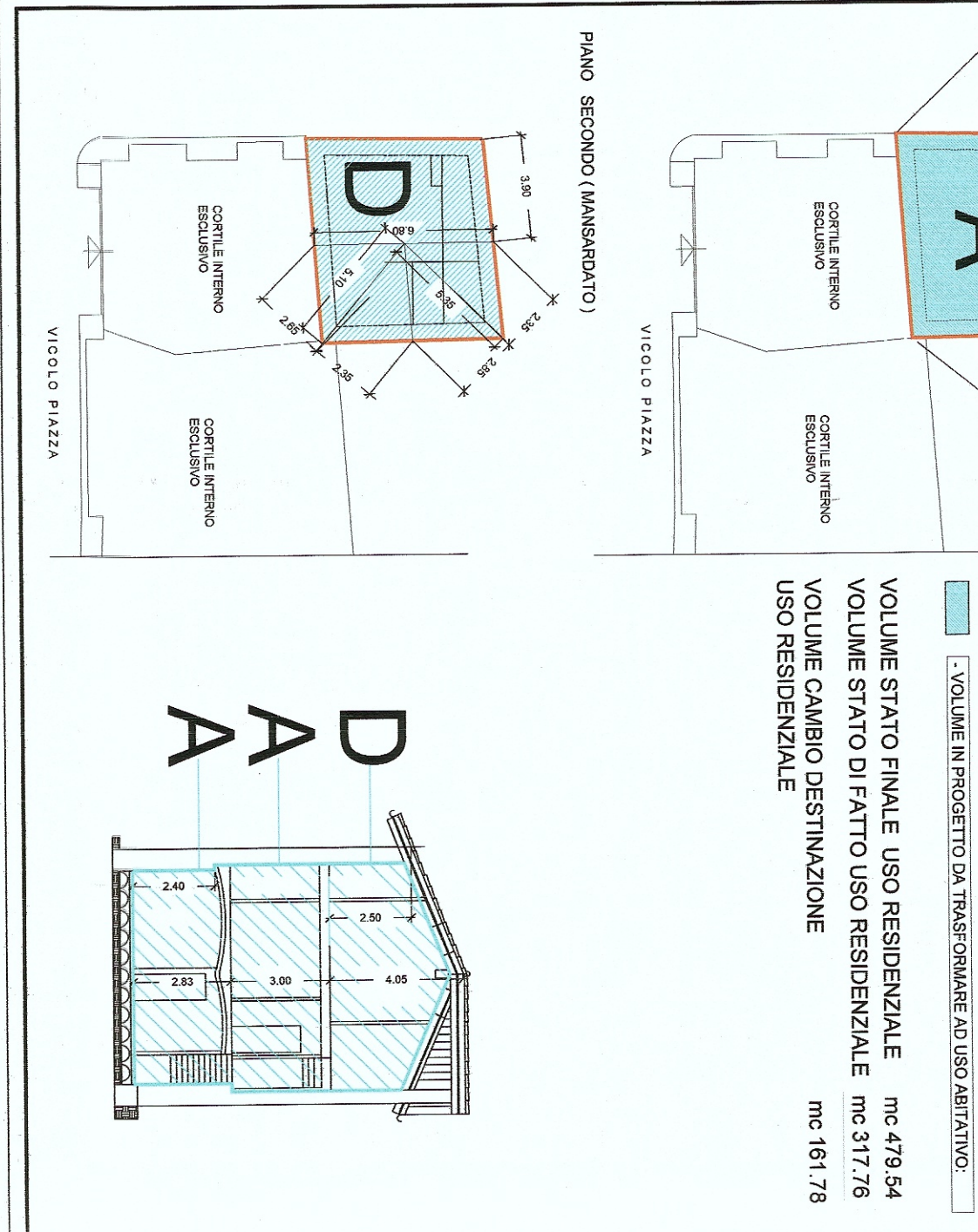
1. VOLUME ESISTENTE LOCALI NON ADIBITI AD USO ABITATIVO
1. Camera (3.20x3.80x2.80) = 33.84 mc
2. Cucina (3.20x3.80x2.80) = 33.84 mc
3. Bagno (3.20x3.80x2.80) = 33.84 mc
4. Altra (3.20x3.80x2.80) = 33.84 mc
TOTALE = 137.36 mc



- CALCOLO VOLUME OGGETTO DI RECUPERO EDIFICIO PROPRIETÀ REGALDO -

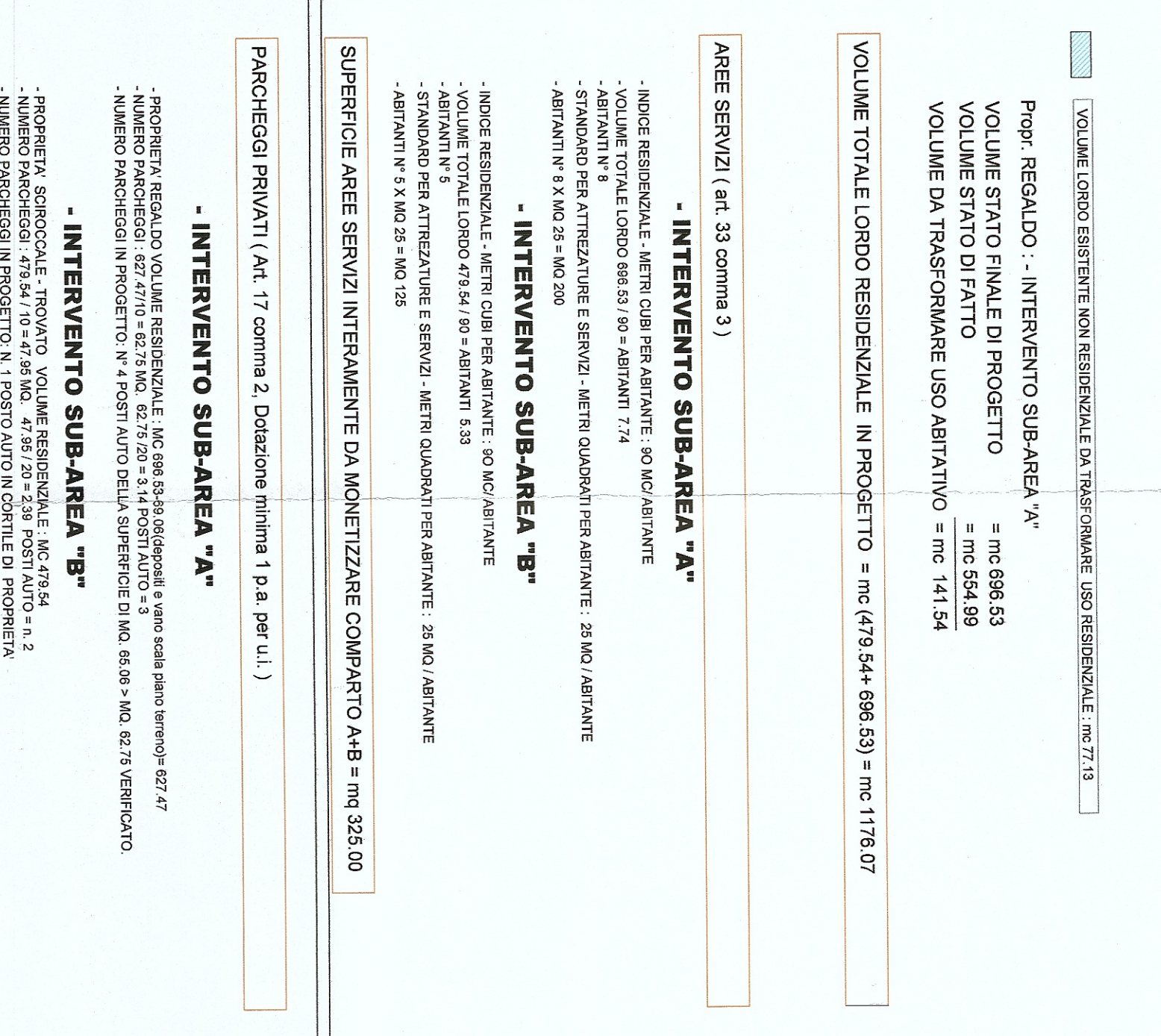
STATO FINALE - EDIFICIO IN PROGETTO

LOCALI SUPERFICIE	SUP. MIN. 1/10	IN PROGETTO
Camera	16.82 mq	16.82 mq
Cucina	3.15 mq	3.15 mq
Bagno	2.88 mq	2.88 mq
Altra	2.88 mq	2.88 mq
TOTALE	22.85 mq	22.85 mq



CALCOLO AREE SERVIZI, VERDI E DI PARCHEGGI

1. VOLUME ESISTENTE NON RESIDENZIALE DA TRASFORMARE IN RESIDENZIALE: 16.82 mq
2. VOLUME ESISTENTE NON RESIDENZIALE DA TRASFORMARE IN RESIDENZIALE: 3.15 mq
3. VOLUME ESISTENTE NON RESIDENZIALE DA TRASFORMARE IN RESIDENZIALE: 2.88 mq
4. VOLUME ESISTENTE NON RESIDENZIALE DA TRASFORMARE IN RESIDENZIALE: 2.88 mq
TOTALE = 25.73 mq



FORZIONE ESCLUSIONE BOX AUTO DAL CALCOLO S.U.L.

LOCALI SUPERFICIE	SUP. MIN. 1/10	IN PROGETTO
Camera	16.82 mq	16.82 mq
Cucina	3.15 mq	3.15 mq
Bagno	2.88 mq	2.88 mq
Altra	2.88 mq	2.88 mq
TOTALE	22.85 mq	22.85 mq

