



# COMUNE DI MATHI

Città Metropolitana di Torino

\* \* \* \*

## AREA TECNICA MANUTENTIVA

\* \* \* \* \*

### DETERMINAZIONE n. 124 del 28/08/2020

**OGGETTO: LAVORI DI SOSTITUZIONE GENERATORE DI CALORE A SERVIZIO DEGLI EDIFICI COMUNALI VOLTO ALL'EFFICIENTAMENTO ENERGETICO. DETERMINAZIONE A CONTRATTARE. CUP: C15I20000020001 CIG: 8415311652**

#### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Visto il provvedimento del Sindaco n. 11/2020 in data 12 giugno 2020 con il quale con il quale si conferisce, all'Ingegnere MANZO Antonella, l'incarico per la posizione organizzativa dell'Area TECNICA MANUTENTIVA, con attribuzione dei compiti previsti dai commi 2 e 3 dell'art. 107 del Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267, compresa l'adozione degli atti che impegnano l'Amministrazione verso l'esterno di competenza dell'Area Tecnica-manutentiva;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 69 del 19/12/2019 ad oggetto "Presenza d'atto aggiornamento documento unico di programmazione (DUP) 2020/2022." nella quale si è provveduto all'aggiornamento del documento in oggetto;

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 70 del 19/12/2019 dichiarata immediatamente eseguibile, ad oggetto: "Bilancio di previsione Esercizi Finanziari 2020 - 2021 - 2022- Esame ed approvazione";

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 4 del 16/01/2020 dichiarata immediatamente eseguibile, ad oggetto: "Approvazione piano esecutivo di gestione anno 2020 – Dotazione organica";

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 25 del 30/07/2020 dichiarata immediatamente eseguibile, ad oggetto: "VARIAZIONE AL BILANCIO DI PREVISIONE 2020/2022 - 10° PROVVEDIMENTO CON CONTESTUALE APPLICAZIONE AVANZO E APPROVAZIONE NOTA AGGIORNAMENTO D.U.P.S. E CONSEGUENZIALE VERIFICA SALVAGUARDIA EQUILIBRI";

Vista la determinazione del responsabile dell'area tecnica n. 109 del 10/08/2020 ad oggetto: "Sostituzione generatore edifici comunali volto all'efficientamento energetico. Affidamento incarico di progettazione definitiva-esecutiva, direzione lavori e coordinamento alla sicurezza. CIG. Z6A2DAE4DF", con la quale si affidava l'incarico di progettazione definitiva, esecutiva, direzione lavori e coordinamento alla sicurezza all'ing. Luigi Vottero, con studio in Via Dell'industria 14, Villanova Canavese (TO), dietro il corrispettivo di € 7.393,38 oltre oneri previdenziali ed IVA (imposta sul valore aggiunto) 22%, per un totale di € 9.380,72;

VISTA la determinazione del responsabile dell'area tecnica n. 122 del 26/08/2020 ad oggetto: "Sostituzione generatore edifici comunali volto all'efficientamento energetico. Nomina responsabile del procedimento.";

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 73 del 27/08/2020 dichiarata immediatamente eseguibile, ad oggetto: "LAVORI DI SOSTITUZIONE GENERATORE EDIFICI COMUNALI VOLTO ALL'EFFICIENTAMENTO ENERGETICO. ESAME ED APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO ESECUTIVO." veniva approvato il progetto comprensivo di tutti i documenti citati in determina, redatto dall'Ing. Luigi Vottero dello Studio Tecnico Ing. Vottero Luigi, comportante una spesa complessiva di euro 150.000,00 di cui 118.185,56 quale importo lavori (comprensivo di 1.141,12 euro per oneri della sicurezza) ed euro 19.995,88 per somme a disposizione dell'amministrazione;

Dato che si rende necessario provvedere all'affidamento dei lavori in oggetto al fine di effettuare un efficientamento energetico degli edifici comunali.

Visto il Decreto Legislativo 118/2014 come modificato dal Decreto Legislativo 126/2014;

Visto il punto 5.2 Del Principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria (all. A/2 al Decreto Legislativo 118/2011 come modificato dal Decreto legislativo 126/2014);

Considerato necessario procedere all'affidamento dei lavori nel rispetto delle procedure e dei criteri previsti dal nuovo codice degli appalti (D. Lgs. 50/2016), così come modificato dal decreto correttivo D.Lgs. 56/2017 e dalla legge 14 giugno 2019 n. 55

Considerate le modifiche apportate alle soglie di appalto dal D.L. n. 76 del 16/07/2020 avente come oggetto "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale";

Vista l'iniziativa "Acquisti in rete della Pubblica Amministrazione" promossa dal Ministero dell'Economia e delle Finanze e realizzata con il contributo della CONSIP S.P.A., al fine di razionalizzare la spesa pubblica per beni e servizi facendo anche ricorso alle nuove tecnologie informatiche;

I principali obiettivi del programma di razionalizzazione sono il contenimento della spesa della Pubblica Amministrazione, la semplificazione e trasparenza dei processi di acquisto i quali vengono realizzati attraverso la stipula di convenzioni quadro e l'utilizzo di nuovi strumenti di e-procurement;

Visti i criteri di modalità per l'espletamento da parte delle Pubbliche Amministrazioni delle procedure telematiche per l'acquisto di beni e servizi;

Visto l'art. 36, comma 2 del D.Lgs. 50/2016 come modificato dall'Art. 1 comma 2 lettera a) dal D.L. 76/2020 che prevede "*per affidamenti di importo inferiore a 150.000 euro, mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta*";

Dato che l'art. 36, comma 6, del D.Lgs. n. 50/2016 stabilisce per le stazioni appaltanti la possibilità di procedere attraverso un mercato elettronico che consenta acquisti telematici (MEPA);

Ritenuto necessario consultare n. 4 operatori economici, al fine di espletare una procedura di affidamento diretto tramite MEPA ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a), del D.Lgs. 50/2016 con aggiudicazione secondo il criterio del minor prezzo determinato mediante ribasso unico percentuale sull'importo a base di gara, come disposto dall'art. 95, comma 4, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., senza esclusione automatica delle offerte anomale (art. 97, comma 8 del D.Lgs. 50/2016);

Dato atto che il suddetto articolo 95, comma 4, prevede, che: "Può essere utilizzato il criterio del minor prezzo: fermo restando quanto previsto dall'articolo 36, comma 2, lettera d), per lavori di importo pari o inferiore a 2.000.000 di euro, quando l'affidamento dei lavori avviene con procedure ordinarie, sulla base del progetto esecutivo, ma che come confermato in un chiarimento interpretativo del 28 giugno 2017 il

Presidente dell'ANAC ha precisato che anche nelle procedure per l'affidamento di lavori di importo inferiore a 1.000.000 di euro è utilizzabile il criterio del minor prezzo;

Ritenuto opportuno, pertanto, aggiudicare la procedura citata in virtù del criterio del prezzo più basso di cui all'art. 95, comma 4, del D.Lgs. sopra citato;

Accertata la regolarità dell'intero procedimento;

Visto il vigente regolamento comunale di contabilità;

Visti:

il D.Lgs. n. 267/2000, in particolare gli artt. 107, 147 bis, 151 e 192;

il D.Lgs. n. 50/2016;

la Legge n. 241/1990;

il D.Lgs. n. 81/2008, specie l'art. 26;

la Legge n. 136/2010, specie l'art. 3;

il D.Lgs. n. 118/2011;

Visto il Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 che approva il Testo Unico sull'ordinamento degli Enti Locali;

Ritenuta la propria competenza a provvedere in merito ai sensi del combinato disposto degli artt. 107 e 109 del Decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e successive modifiche ed integrazioni;

## D E T E R M I N A

1. Per quanto in premessa, da considerarsi parte integrante della presente determinazione;
2. Di approvare l'appalto per i LAVORI DI SOSTITUZIONE GENERATORE DI CALORE DEGLI EDIFICI COMUNALI VOLTO ALL'EFFICIENTAMENTO ENERGETICO per un importo complessivo di 150.000,00 di cui 118.185,56 quale importo lavori (comprensivo di 1.141,12 euro per oneri della sicurezza) ed euro 19.995,88 per somme a disposizione dell'amministrazione con la relativa documentazione di gara allegata alla presente determinazione;
3. Di indire procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. 50/2016, come modificato dal D.Lgs. 56/2017 e dalla legge 14 giugno 2019 n. 55 e dal D.L. 76 del 16/07/2020, per l'affidamento dei lavori di *"Sostituzione generatore di calore degli edifici comunali volto all'efficientamento energetico"*;
4. Di procedere, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti, alla consultazione di n. 4 operatori economici, al fine di espletare la procedura di affidamento diretto in oggetto ai sensi dell'Art. 36 comma 2 lettera a) tramite MEPA e scegliere il contraente mediante il criterio del prezzo più basso di cui all'art. 95, comma 4 del D.Lgs. 50/2016;
5. Di stabilire che si procederà all'aggiudicazione anche in caso di un'unica offerta valida e che l'amministrazione si riserva in ogni caso di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risultasse conveniente o idonea relazione all'oggetto del contratto;
6. Che ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000:
  - con l'esecuzione del contratto si intende realizzare il seguente fine: *"Sostituzione generatore di calore degli edifici comunali volto all'efficientamento energetico"*;

- l'oggetto del contratto è: *"Sostituzione generatore di calore degli edifici comunali volto all'efficiamento energetico"*;
  - le clausole negoziali essenziali sono contenute nel capitolato speciale d'appalto e nei restanti documenti di gara approvati con delibera di Giunta Comunale n. 63 del 27/6/2019;
  - il contratto in oggetto sarà stipulato, ai sensi e secondo le modalità di cui all'art. 32, comma 14 del D.Lgs. n. 50/2016.
7. Di dare atto che il Responsabile del procedimento è il geom. Alessandro Di Gennaro;
8. Di dare atto che l'importo complessivo di progetto dell'opera, per complessivi di € 150.000,00 sul Cap. 6130/72/1, denominato "RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA E MESSA IN SICUREZZA DEGLI EDIFICI COMUNALI" Codice: 0402202 - del bilancio 2020, finanziato nel seguente modo:
- per € 50.000,00 con contributo statale;
  - per € 40.000,00 con proventi edilizi;
  - per € 25.000,00 con incentivi conto termico previsti dalla normativa ministeriale e gestiti dal Gestore dei Servizi Energetici (G.S.E.) che promuove interventi atti a migliorare l'efficienza energetica degli impianti esistenti;
  - per € 35.000,00 con avanzo di amministrazione;

Di dare atto che all'aggiudicazione si impegnerà ad assumere idoneo impegno di spesa

IL RESPONSABILE DELL'AREA  
TECNICA MANUTENTIVA  
**Firmato Digitalmente**  
F.to (MANZO Antonella)

## **Visto di compatibilità monetaria**

(art. 9 comma 1 lett. A) numero 2) decreto legge 1 luglio 2009 n. 78, convertito in legge 3 agosto 2009n. 102)

### **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

#### **ATTESTA**

Che il pagamento della spesa derivante dal presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica.

IL RESPONSABILE DELL' AREA

Firmato Digitalmente

F.to: (MANZO Antonella)

---

E' Copia conforme all'originale firmato digitalmente, per gli usi consentiti dalla legge

**Il Segretario Comunale**  
BACCIU Dott.ssa Marta