



COMUNE DI MATHI

Città Metropolitana di Torino

* * * * *

AREA TECNICA MANUTENTIVA

* * * * *

DETERMINAZIONE n. 16 del 11/02/2019

OGGETTO: APPALTO BIENNALE DEL SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI STABILI COMUNALI. DETERMINAZIONE A CONTRATTARE. CIG. ZC2271AD9F

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Visto il provvedimento del Sindaco n. 28/2018 in data 18 dicembre 2018 con il quale si conferisce, ai sensi dell'art. 107 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, al Signor DI GENNARO Alessandro, l'incarico per la posizione organizzativa dell'Area TECNICA MANUTENTIVA, attribuendogli nel contempo compiti previsti dai commi 2 e 3 dell'art. 107 del Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267;

Vista la deliberazione del Commissario Prefettizio n. 32 del 09/03/2018 (adottata con i poteri del Consiglio Comunale) dichiarata immediatamente eseguibile, ad oggetto: "Bilancio di previsione Esercizi Finanziari 2018 – 2020 – Esame ed approvazione";

Vista la deliberazione del Sub - Commissario Prefettizio numero 34 del 30 Marzo 2018 – Approvazione piano esecutivo di gestione comprendente il piano dettagliato degli obiettivi e del piano delle performance anno 2018;

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 7 del 27/07/2018 avente ad oggetto "Variazione di bilancio 2018/2020 1° provvedimento con contestuale applicazione avanzo e consequenziale verifica salvaguardia equilibri e assestamento generale";

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 32 del 23/10/2018 ad oggetto "Variazione di bilancio esercizi finanziari 2018 – 2020 – 2° provvedimento";

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 41 del 13/11/2018 ad oggetto "Variazione di bilancio esercizi finanziari 2018 – 2020 – 3° provvedimento";

Dato atto che l'art. 191 del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000: "Regole per l'assunzione di impegni e per l'effettuazione di spese", ai commi 1,2 e 4 stabilisce che gli enti locali possono effettuare spese solo se sussiste l'impegno contabile registrato sul competente intervento o capitolo del bilancio di previsione, da comunicare ai terzi interessati, e l'attestazione della copertura finanziaria di cui all'art. 151, comma 4 del decreto legislativo 267/2000. Per le spese previste dai regolamenti economici l'ordinazione fatta a terzi contiene il riferimento agli stessi regolamenti, all'intervento di bilancio ed all'impegno. Nel caso in cui vi sia stata l'acquisizione di beni o servizi in violazione delle suddette norme, il rapporto obbligatorio intercorre, ai fini della controprestazione e per la parte non riconoscibile del debito, tra il privato fornitore e l'amministratore, il funzionario o il dipendente che abbiano consentito la fornitura. Detto effetto si estende per le esecuzioni reintegrate o continuative a tutti coloro che abbiano reso possibili le singole prestazioni;

Vista l'iniziativa "Acquisti in rete della Pubblica Amministrazione" promossa dal Ministero dell'Economia e delle Finanze e realizzata con il contributo della CONSIP S.P.A., al fine di razionalizzare la spesa pubblica per beni e servizi facendo anche ricorso alle nuove tecnologie informatiche;

I principali obiettivi del programma di razionalizzazione sono il contenimento della spesa della Pubblica Amministrazione, la semplificazione e trasparenza dei processi di acquisto i quali vengono realizzati attraverso la stipula di convenzioni quadro e l'utilizzo di nuovi strumenti di e-procurement;

Preso atto inoltre che le Pubbliche Amministrazioni hanno la facoltà di aderire alle convenzioni, ovvero devono rispettarne i requisiti di qualità e prezzo per l'acquisto di beni comparabili con quelli oggetto di convenzionamento;

Visti i criteri di modalità per l'espletamento da parte delle Pubbliche Amministrazioni delle procedure telematiche per l'acquisto di beni e servizi;

CONSIDERATO che l'appalto per la pulizia degli edifici comunali è scaduto ed è pertanto necessario procedere con un nuovo appalto al fine di consentire la continuità del servizio;

Dato atto che il servizio oggetto di affidamento è biennale e che l'importo a base di gara è € 26.000,00 di cui € 600,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;

Considerato che si tratta di un appalto sotto soglia comunitaria, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.lgs. n. 50/2016, il quale prevede che per gli affidamenti di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 per le forniture e i servizi, si proceda mediante procedura negoziata previa consultazione, ove esistenti, di almeno cinque operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti;

Dato atto che l'art. 36, comma 6, del D.Lgs. citato stabilisce per le stazioni appaltanti la possibilità di procedere attraverso un mercato elettronico che consenta acquisti telematici;

Ritenuto quindi necessario consultare n. 10 operatori economici da individuare tramite sorteggio automatico da effettuarsi sul MepA, al fine di espletare una procedura negoziata da aggiudicare tramite criterio del minor prezzo in quanto inferiore alla soglia di cui all'art. 95, comma 3, lett. b) del D.Lgs. 50/2016, tramite Mepa;

Richiamata la determinazione n. 89 del 03/09/2015 avente ad oggetto: "SERVIZIO TRIENNALE DI PULIZIA DEGLI STABILI COMUNALI. PERIODO 2015/2018 APPROVAZIONE AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA. CIG. X2514F95D2", con la quale si affidava il servizio di pulizia degli stabili comunali alla ditta Pudilux Servizi s.n.c. Via Pastrengo 24 – Torino, la quale aveva offerto un ribasso pari al 28,00%, per un importo del servizio di € 27.648,00 oltre a € 600,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale netto contrattuale di € 28.248,00, la cui scadenza era fissata a fine settembre 2018;

Considerato opportuno, al fine di garantire la continuità del servizio di pulizia degli uffici comunali, nelle more di espletamento della procedura di un nuovo affidamento, affidare il servizio pulizia degli stabili comunali alla ditta Pudilux Servizi (ora Pudilux servizi s.r.l. con sede legale in Via Maria Bricca – 10044 Pianezza (TO) P. Iva 10384360011 ed attuale affidataria del servizio, la quale si è dichiarata disponibile a mantenere le stesse condizioni in vigore nell'appalto;

Considerate congrue e convenienti per il comune le condizioni del servizio offerto, si ritiene opportuno assumere idoneo impegno di spesa a favore della ditta Pudilux Servizi s.r.l. con sede in Pianezza, Via Maria Bricca, per i mesi di gennaio - febbraio 2019, dietro un compenso complessivo pari ad € 1.914,60 (IVA ed oneri per la sicurezza compresi);

Visti

- il D.Lgs. n. 267/2000, in particolare gli artt. 107, 147 *bis*, 151 e 192;
- il D.Lgs. n. 50/2016;
- la Legge n. 241/1990;

- la Legge n. 136/2010, specie l'art. 3;
- il D.Lgs. n. 118/2011;

DETERMINA

1. di approvare l'affidamento dei servizi per la pulizia degli edifici comunali, con importo complessivo di 26.000,00 di cui € 600,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA;
2. di procedere, per le motivazioni espresse in premessa e nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti, alla consultazione di n. 10 operatori economici da individuare tramite sorteggio automatico da effettuarsi sul MepA, al fine di espletare una procedura negoziata da aggiudicare tramite criterio del minor prezzo in quanto inferiore alla soglia di cui all'art. 95, comma 3, lett. b) del D.Lgs. 50/2016, tramite Mepa;
3. di dare atto, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, che:
 - con l'esecuzione del contratto si intende realizzare il seguente fine: mantenimento edifici comunali;
 - l'oggetto del contratto è: pulizia uffici comunali.
 - il contratto in oggetto sarà stipulato, ai sensi e secondo le modalità di cui all'art. 32, comma 14 del D.Lgs. n. 50/2016;
4. di dare atto che il Responsabile del procedimento è Alessandro Di Gennaro;
5. Di affidare, nelle more di espletamento della gara, alla ditta Pudilux Servizi s.r.l. con sede in Pianezza, Via Maria Bricca – p. IVA 10384360011, il servizio di pulizia degli stabili comunali per i mesi di gennaio - febbraio 2019, dietro un compenso complessivo pari ad € 1.914,60 (IVA ed oneri per la sicurezza compresi);
6. Di impegnare la spesa complessiva di € 1.914,60 derivante dal presente provvedimento al Capitolo 470/12/1 denominato “Servizi vari di manutenzione del patrimonio comunale”, Codice 0105103 istituito nella parte spesa del bilancio pluriennale 2019-2021.

Copia della presente viene trasmessa al responsabile, per l'assunzione del relativo impegno di spesa.

IL RESPONSABILE DELL'AREA
TECNICA MANUTENTIVA
Firmato Digitalmente
F.to (DI GENNARO Alessandro)

Visto di compatibilità monetaria

(art. 9 comma 1 lett. A) numero 2) decreto legge 1 luglio 2009 n. 78, convertito in legge 3 agosto 2009n. 102)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

ATTESTA

Che il pagamento della spesa derivante dal presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica.

IL RESPONSABILE DELL' AREA
Firmato Digitalmente
F.to: (DI GENNARO Alessandro)

E' Copia conforme all'originale firmato digitalmente, per gli usi consentiti dalla legge

Mathi _____

Il Segretario Comunale
BACCIU Dott.ssa Marta