

## ANNOTAZIONI E TABELLE

### NOTA APPLICATIVA ALLA TAB. 2

Nel conteggio della superficie per servizi e accessori non sono da ricomprendere le scale al servizio di più unità immobiliari

### ELENCO PARTICOLARI CARATTERISTICHE DI CUI ALLA TAB. 4

Più di un ascensore per ogni scala se questa serve meno di sei piani sopraelevati	10%
Scala di servizio non prescritta da leggi o regolamenti o imposta da necessità di prevenzione di infortuni o di incendi.	10%
Altezza libera netta di piano superiore a mt. 3,00 o a quella minima prescritta da norme regolamentari. Per ambienti con altezze diverse si fa riferimento all'altezza media ponderale.	10%
Piscina coperta o scoperta quando sia al servizio di uno o più edifici comprendenti meno di 15 unità immobiliari.	10%
Alloggio di custodia a servizio di uno o più edifici comprendenti meno di 15 unità immobiliari	10%

### CRITERIO PER LA DETERMINAZIONE DELLA CLASSE DELL'EDIFICIO

Scaglioni	Maggiorazione M	Classe	categoria	Aliquota
da 0 a 5 incluso		I	A1	5%
da 6 a 10 incluso	5%	II		
da 11 a 15 incluso	10%	III		
da 16 a 20 incluso	15%	IV		
da 21 a 25 incluso	20%	V		
da 26 a 30 incluso	25%	VI	A2	6%
da 31 a 35 incluso	30%	VII		
da 36 a 40 incluso	35%	VIII		
da 41 a 45 incluso	40%	IX	A3	8%
da 46 a 50 incluso	45%	X		
oltre 50	50%	XI	A4	12%